**SGC–WEB: SISTEMA GERENCIADOR DE CONDOMÍNIOS NA WEB**

**Nome dos autores:**

Lucélia Moreira Chepe, Rodrigo Andrade de Bem

**Área do Conhecimento:** Ciências Exatas e da Terra – Ciência da Computação – Sistemas de Computação

**Palavras Chave:** gerenciamento de condomínios, aplicações web, sistemas de informação.

**Resumo**

O SGC-WEB é um *software* para o gerenciamento de condomínios na Web. Por meio deste sistema é possível administrar os vários imóveis (casas, apartamentos, quitinetes, etc.) que compõem um condomínio, possibilitando o controle financeiro, administrativo e de pessoal. O *software* é multiusuário, congregando diferentes perfis (administradores, proprietários, locatários, etc.) com distintos níveis de permissão de acesso. Tais usuários podem utilizar o sistema simultaneamente, a partir de diferentes plataformas computacionais e lugares. A metodologia empregada para o desenvolvimento do sistema baseou-se na pesquisa por sistemas relacionados, levantamento de requisitos com base na legislação brasileira sobre condomínios, modelagem dos dados (diagrama do banco de dados e diagramas de casos de uso – UML), implementação (linguagem PHP, CMS Joomla e banco de dados MySQL) e testes. Foi criada uma *interface* principal para o sistema SGC-WEB e *interfaces* diferenciadas para cada condomínio cadastrado, por meio das quais é possível o acesso às funcionalidades da aplicação *web*. Os resultados obtidos permitem constatar que o emprego de um sistema *web* para gerenciamento de condomínios possibilita uma otimização da gestão da informação e da interação entre os diversos agentes envolvidos.